

Prozentrechnen

Abschreibung für ein Gebäude berechnen

Eine Firma besitzt ein Gebäude mit einem ursprünglichen Wert von 4 Mio. €. Der Wert des Gebäudes verringert sich jährlich um einen bestimmten Betrag, den man Abschreibung nennt. Die Abschreibung beträgt 3% des jeweiligen Restwertes.

- Welchen Wert hat das Gebäude nach dem ersten Jahr?
- Welchen Wert hat das Gebäude nach dem 3. Abschreibungsjahr?
- Beträgt der Wert des Gebäudes nach dem 10. Abschreibungsjahr noch mehr als 3 Mio. €?

Erklärungen aus der Arbeitswelt

- Abschreibung:** darunter versteht man die rechnerische Wertminderung von Gegenständen durch Abnutzung (AfA = Abschreibung für Abnutzung). Unternehmen können den Abschreibungsbetrag steuermindernd geltend machen.
- Wert:** damit ist in der Aufgabe nicht der tatsächliche (Markt-)Wert des Gebäudes gemeint, sondern nur der errechnete (Buch-)Wert.

Lösung

- Das Gebäude hat nach dem ersten Jahr einen Wert von 3 880 000 €.
- Das Gebäude hat nach dem 3. Abschreibungsjahr einen Wert von 3 650 692 €.
- Nein, nach dem 10. Abschreibungsjahr beträgt der Wert des Gebäudes weniger als 3 Mio. €. Er beträgt 2 949 696,20 €.

Schülerinnen und Schüler benötigen für diese Aufgabe 15-20 min.

Schlagworte zum Inhalt

Sekundarstufe I – Prozentrechnen – Wirtschaft – Abschreibung – AfA – Restwert – Gebäude